

級大地震造成嚴重損失，另根據內政部營建署統計發現，全國屋齡超過 30 年以上老舊房舍已超過 368 萬戶，占有建物比例 44%，這些老屋幾乎都無法承受規模 6 級以上地震，一旦發生地震，屋舍都有全倒的可能，死傷更無法估計。發生地震頻率極高，為防微杜漸，減少震災損失，本席等要求行政院：1.立即針對全台「私有公用」建物進行耐震檢查；2.針對私有 30 年以上老屋進行安全體檢，並提供老屋拆除重建與修繕經費補貼；3.修法落實「建築安全履歷」、杜絕「一屋建設公司」及加速「防災型都更」進行，確保民眾住宅安全；4.要求建案監造人除建築師外，也應納入結構技師共同監造，以維護房屋安全。是否有當？敬請公決。

第三案：

本院委員蔣乃辛等 18 人，有鑑於農曆年前台南發生規模 6.4 級大地震造成嚴重損失，另根據內政部營建署統計發現，全國屋齡超過 30 年以上老舊房舍已超過 368 萬戶，占有建物比例 44%，這些老屋幾乎都無法承受規模 6 級以上地震，且全台「低耐震」與「未經耐震設計」的房屋更高達 425 萬戶，一旦發生規模 6 級大地震，屋舍都有全倒的可能，死傷更無法估計。國家地震中心已經發出警訊，如果台北遭遇此次台南的規模 6.4 級地震，將會倒掉 4 千多棟房子，死亡人數恐達上萬。台灣位處環太平洋地震帶，發生地震頻率極高，為防微杜漸，減少震災損失，本席等要求行政院：1.立即針對全台「私有公用」建物進行檢查，尤其是賣場、百貨公司或電影院等住商混合建築即刻展開耐震安全檢修，確保其耐震能力；2.針對私有 30 年以上老屋進行安全體檢，並提供老屋拆除重建與修繕經費補貼；3.盡速通過修正「建築法」與「都市更新條例」，落實「建築安全履歷」、杜絕「一屋建設公司」及加速「防災型都更」進行，確保民眾住宅安全；4.採納學者專家建議，建案監造人除建築師外，也應納入結構技師共同監造，維護房屋建造品質才能有效減緩地震災害損失。是否有當？請公決案。

提案人：蔣乃辛

連署人：王惠美 黃昭順 王育敏 徐榛蔚 呂玉玲

簡東明 柯志恩 吳志揚 陳學聖 林德福

曾銘宗 鄭天財 徐志榮 李彥秀 陳宜民

孔文吉 陳超明

主席：本案作如下決定：「函請行政院研處。」請問院會，有無異議？（無）無異議，通過。

現在進行第四案，請提案人林委員俊憲說明提案旨趣。

林委員俊憲：（13 時 53 分）主席、各位同仁。本席等 24 人，鑑於台南市安南區、北區、中西區、新市區及玉井區都有地點在地震後出現土壤液化現象，導致建築物傾斜、龜裂，許多民眾向本席陳情，表示房屋受損嚴重，就算沒有倒塌，也根本不敢居住。為此，本席等強烈建議，政府不應過度抱持「鸵鳥心態」，當為防止強烈地震後再度造成重大損傷，應儘速立即公布全國地質敏感區以及土壤液化潛勢區，除讓民眾有知的權利外，更應責成相關單位進行後續補強處理。同時，本席建議應編列預算，專款專用於啟動「老屋普查」，聘請各縣市專業技師公會幫忙，協助鑑定全國縣市屋齡超過三十年的老屋進行結構及耐震度評比，並建立分級檔案制度，方便資料備查。是否有當？敬請公決。